

**ACTA DE EVALUACION  
PROCESO DE CONTRATACIÓN DE INVITACIÓN PÚBLICA A PROPONER O COTIZAR N° 004-2021**

**OBJETO: "REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRAS CIVILES A TODO COSTO PARA ADECUACION LOCATIVA, CORRECTIVA Y PREVENTIVA TANTO PARA EL AREA ADMINISTRATIVA COMO CENTROS DE SALUD".**

**FECHA:** Manizales, seis (06) de diciembre de 2021  
**HORA:** 3:00 p.m.

**INTEGRANTES DE LA COMISION EVALUADORA**

- Doctor Daniel Cuervo Sierra, Jefe de la Oficina Asesora Jurídica.
- Doctora Luz Ángela Patiño Escobar, Líder del Programa Gestión Administrativa y Financiera.
- Carlos Alberto Sánchez Hernández, Auxiliar de Mantenimiento.

Como integrantes de la Comisión Evaluadora, expresamos que no nos encontramos incurso en causal de impedimento para la evaluación de las propuestas presentadas por las firmas: "**CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S.**", así mismo que no tenemos parentesco ni vínculos comerciales ni laborales, ni de subordinación con los proponentes.

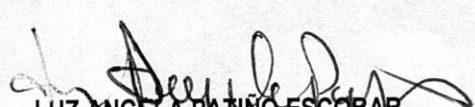
El Comité de Evaluación hace lectura del Informe de Verificación de los proponentes en todos sus aspectos de evaluación, y concluye:

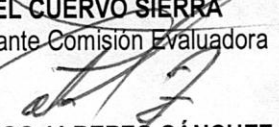
La empresa **CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S.**, cumple con los requisitos jurídicos habilitantes para participar en esta convocatoria y su propuesta técnica y económica cumple con los requisitos descritos en la Invitación Pública, situación que la convierte en la propuesta a la que se le adjudicará los productos descritos según consta en informe de verificación de requisitos técnicos y económicos.

Se comprueba que la cotización presentada por la empresa **CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S.**, cumple con el lleno de requisitos jurídicos, técnicos y económicos tal como da cuenta los informes adjuntos a la presente acta, por lo tanto, y una vez verificados por los integrantes de la Comisión Evaluadora los aspectos evaluables contenidos en los Términos de Condiciones, se recomienda a la Gerencia, adjudicar el proceso de selección de **INVITACION PÚBLICA A PROPONER O COTIZAR N° 004-2021** a la empresa **CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S.** en atención a que ha cumplido en su totalidad con la acreditación de los requisitos habilitantes y su propuesta se ajusta al presupuesto definido por ASSBASALUD ESE en los términos de condiciones.

Para constancia se firma en Manizales Caldas, a los seis (06) días del mes de diciembre del año 2021.

  
**DANIEL CUERVO SIERRA**  
Integrante Comisión Evaluadora

  
**LUZ ANGELA PATIÑO ESCOBAR**  
Integrante Comisión Evaluadora

  
**CARLOS ALBERTO SÁNCHEZ HERNÁNDEZ**  
Integrante Comisión Evaluadora



**INFORME DE VERIFICACION DE REQUISITOS ECONOMICOS DE LA PROPUESTA DE LA INVITACION PÚBLICA A PROPONER O COTIZAR No 004-2021**

**OBJETO:** "Realizar mantenimiento preventivo y correctivo de obras civiles a todo costo para la adecuación locativa, correctiva y preventiva tanto para el área administrativa como centros de salud".

La Empresa Social del Estado ASSBASALUD ESE., en cumplimiento a lo establecido en su Estatuto Contractual (Acuerdo 014 de 2014) expedido por la Junta Directiva, y su Manual Interno de Contratación, contenido en la Resolución N°0148 de Agosto 15 de 2014, y demás normas concordantes, proyectó y publicó a través del SECOP y la página web de la entidad la Invitación Pública a Proponer o cotizar N° 004-2021 publicada el día 18 de Noviembre de 2021 acorde artículo 33 del manual de contratación Resolución 0148 de agosto de 2014.

Del presente proceso de selección de proveedor para "Realizar mantenimiento preventivo y correctivo de obras civiles a todo costo para la adecuación locativa, correctiva y preventiva tanto para el área administrativa como centros de salud".

La Líder del Programa Gestión Administrativa y Financiera procede a evaluar la única oferta recibida así:

ITEM N°	EMPRESA	NIT
1	CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S	900.981.916-4

La anterior oferta presenta la siguiente oferta económica:

PROPONENTE	SERVICIO	SUBTOTAL	IVA	VALOR TOTAL
CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S	Realizar mantenimiento preventivo y correctivo de obras civiles a todo costo para la adecuación locativa, correctiva y preventiva tanto para el área administrativa como centros de salud	\$176.047.229	\$1.967.587	\$178.014.816

De acuerdo a la invitación pública a proponer o cotizar la entidad Assbasalud ESE, se acogió al presupuesto estimado para la misma, por lo tanto financiera y económicamente CUMPLE con lo requerido.

Manizales, diciembre 6 de 2021



**LUZ ANGELA PATINO ESCOBAR**  
Líder Programa Gestión Administrativa y Financiera



**@AssbasaludESE**

**INFORME DE VERIFICACION DE REQUISITOS TÉCNICOS DE LA PROPUESTA DE LA  
INVITACION PÚBLICA A PROPONER O COTIZAR No 004-2021**

**OBJETO:** “Realizar mantenimiento preventivo y correctivo de obras civiles a todo costo para la adecuación locativa, correctiva y preventiva tanto para el área administrativa como centros de salud”.

La Empresa Social del Estado ASSBASALUD ESE., en cumplimiento a lo establecido en su Estatuto Contractual (Acuerdo 014 de 2014) expedido por la Junta Directiva, y su Manual Interno de Contratación, contenido en la Resolución N°0148 de Agosto 15 de 2014, y demás normas concordantes, proyectó y publicó a través del SECOP 1 y la página web de la entidad ASSBASALUD ESE, la Invitación Pública a Proponer o cotizar N° 004-2021 publicada el día 18 de Noviembre de 2021 acorde artículo 33 del manual de contratación Resolución 0148 de agosto de 2014.

Del el presente proceso de selección de proveedor para “Realizar mantenimiento preventivo y correctivo de obras civiles a todo costo para la adecuación locativa, correctiva y preventiva tanto para el área administrativa como centros de salud”.

Carlos Alberto Sánchez Hernández- Auxiliar administrativo de Mantenimiento procede a evaluar la única oferta recibida así:

ITEM N°	EMPRESA	NIT
1	CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S	900.981.916-4

El anterior oferente presenta la siguiente ficha técnica:

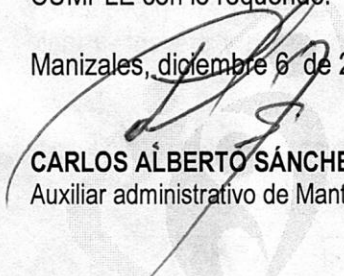
PROPONENTE	SERVICIO	TÉCNICO	CUMPLE/NO CUMPLE	OBSERVACIONES
CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S	Realizar mantenimiento preventivo y correctivo de obras civiles a todo costo para la adecuación locativa, correctiva y preventiva tanto para el área	De acuerdo, las características técnicas del pliego definitivo invitación pública a proponer o cotizar No 004-2021, CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S presenta una oferta que	<b>CUMPLE</b>	<b>NINGUNA</b>



	<p>administrativa como centros de salud</p>	<p>se ajusta a la ficha técnica definida en los pliegos definitivos, donde el participante habilitado en la evaluación económico aporta la ficha técnica en folios 51 a 56.</p>		
--	---	---	--	--

De acuerdo a la invitación publica a proponer o cotizar la empresa CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S se acogió a la ficha técnica establecida en el pliego definitivo, por lo tanto técnicamente CUMPLE con lo requerido.

Manizales, diciembre 6 de 2021



**CARLOS ALBERTO SÁNCHEZ HERNÁNDEZ**  
Auxiliar administrativo de Mantenimiento

**Assbasalud**  
E.S.E  
Hace parte de mi vida



@AssbasaludESE

**INFORME DE VERIFICACION DE REQUISITOS JURIDICOS HABILITANTES Y CALIFICACION DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS PRODUCTO DEL PROCESO DE SELECCIÓN REALIZADO MEDIANTE LA MODALIDAD DE INVITACION PÚBLICA A PROPONER O COTIZAR N°004-2021**

**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRAS CIVILES A TODO COSTO PARA ADECUACION LOCATIVA, CORRECTIVA Y PREVENTIVA TANTO PARA EL AREA ADMINISTRATIVA COMO CENTROS DE SALUD.**

En las instalaciones de ASSBASALUD ESE, siendo las 9:00 a.m. del día seis (06) de diciembre de 2021, el miembro de la Comisión Evaluadora del **PROCESO DE CONTRATACIÓN DE INVITACIÓN PÚBLICA A PROPONER O COTIZAR N° 004-2021**, Doctor Daniel Cuervo Sierra, Jefe de la Oficina Asesora Jurídica, procede a realizar el respectivo análisis de la oferta presentada, teniendo en cuenta los criterios y procedimientos de selección establecidos en los Términos de Condiciones definitivos para verificar los aspectos jurídicos.

**PROPUESTAS PRESENTADAS:**

PROPONENTE	NIT	REPRESENTANTE LEGAL	ITEM O SERVICIO QUE OFERTA
CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S.	900.981.916-4	SEBASTIAN GARCIA ECHEVERRI	Ítems a evaluar: mantenimiento preventivo y correctivo de obras civiles a todo costo para adecuación locativa, correctiva y preventiva tanto para el área administrativa como centros de salud.

**VERIFICACION DE REQUISITOS DE PARTICIPACION – CAPACIDAD JURIDICA:**

De acuerdo al análisis técnico y económico de propuestas presentado por la Dra. LUZ ANGELA PATIÑO ESCOBAR Líder de Programa Gestión Administrativa y Financiera y el señor CARLOS ALBERTO SANCHEZ HERNANDEZ Auxiliar de Mantenimiento de ASSBASALUD ESE, el proponente cumple con lo solicitado en los términos de condiciones, razón por la que se procederá a evaluar la documentación jurídica a la empresa CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S., en virtud a que esta presenta la oferta más favorable y económica ajustándose al presupuesto definido por la Entidad para el presente proceso de selección, además cumple con la totalidad de los requisitos técnicos habilitantes, económicos y de experiencia conforme se solicita en la INVITACIÓN PÚBLICA A PROPONER O COTIZAR N° 004-2021.

Respecto a lo anterior y a lo definido en la Invitación Publica a Proponer o Cotizar, la empresa en mención; queda **HABILITADA PARA CONTINUAR EN EL PROCESO DE SELECCIÓN**, y se procederá a evaluar la documentación jurídica así:

**CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES Y CALIFICACION DE LAS PROPUESTAS**



**@AssbasaludESE**

De conformidad con lo establecido en la INVITACIÓN PÚBLICA A PROPONER O COTIZAR N° 004-2021, sobre Verificación de Requisitos Jurídicos Habilitantes, se procedió a realizar el análisis respectivo, en el orden definido en el cuadro anexo "Evaluación de documentos jurídicos" a este documento y en los que se considera propuestas elegibles las que cumplan con todos los requisitos de participación, técnica, económica y jurídica. A continuación se procederá a asignar la calificación respectiva a los proponentes habilitados, cuyo resultado será CUMPLE o NO CUMPLE.

**VERIFICACION CAPACIDAD JURIDICA (REQUISITO HABILITANTE).**

Una vez revisados los documentos que incluyen el componente jurídico, los siguientes proponentes se encuentran habilitados jurídicamente para continuar dentro del proceso de INVITACIÓN PÚBLICA A PROPONER O COTIZAR N° 004-2021.

#	PROPONENTE	RESULTADO
1	CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S.	CUMPLE

La verificación de la acreditación de los requisitos exigidos en la INVITACIÓN PÚBLICA A PROPONER O COTIZAR N° 004-2021 no tiene calificación pero habilita al oferente para aceptar la propuesta técnica y económica presentada y proceder a adjudicar el contrato.

Con relación a la evaluación de los requisitos jurídicos habilitantes exigidos en la presente proceso de selección, se recomienda a la gerencia aceptar la propuesta presentada por el proponente que obtuvo como resultado CUMPLE y proceder a adjudicar, realizar y legalizar el contrato; e informa que los documentos soportes de la presente contratación, relacionados con la verificación de los requisitos habilitantes y demás, se encuentran a disposición en la Oficina de Gestión Administrativa y Financiera de ASSBASALUD ESE, ubicada en la calle 27 # 17 – 32 piso Tercero de la ciudad de Manizales Caldas.

Para constancia se firma en Manizales Caldas, a los seis (06) días del mes de diciembre del año 2021.



**DANIEL CUERVO-SIERRA**  
Jefe Oficina Asesora Jurídica



@AssbasaludESE

### ANEXO 1. EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS

DOCUMENTO	EMPRESA 1: CONSTRUIR CONSULTORES S.A.S.		EMPRESA 2:		EMPRESA 3:	
	Observación:	C	X	Observación:	C	Observación:
Certificado de existencia y representación legal debidamente renovada de la persona jurídica, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.		NC	X	Observación:	NC	Observación:
Copia de la cédula de ciudadanía de la persona natural o del representante legal de la persona jurídica, según el caso.		C	X	Observación:	C	Observación:
Acta de autorización de la junta o asamblea de socios de la persona jurídica, según sea el caso y cuando estatutariamente se requiera.		NC		Observación:	NC	Observación:
Registro Único Tributario - RUT, de la persona jurídica, debidamente actualizado con las actividades correspondientes.		NC		Observación:	NC	Observación:
Certificación bancaria que indique el número de la cuenta del participante, su identificación y tipo de cuenta con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.		C	X	Observación:	C	Observación:
Certificado de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales de los últimos 6 meses, no mayores a un mes de firmado por el representante legal o revisor fiscal y en los términos mencionados en la presente invitación sobre control de pago de los recursos parafiscales y de seguridad social.		NC		Observación:	NC	Observación:
Registro de antecedentes disciplinarios (certificado de procuraduría), fiscales (certificado contraloría), certificado judicial y medidas correctivas RNMC (policía); del representante legal y de la persona jurídica.		C	X	Observación:	C	Observación:
Documentación que acredite la experiencia exigida en la invitación a participar (certificaciones que acreditan experiencia).		NC		Observación:	NC	Observación:
Hoja de Vida de la Función Pública persona jurídica o natural según la naturaleza jurídica de la empresa.		C	X	Observación:	C	Observación:
Formulario de SARLAFT debidamente diligenciado.		NC		Observación:	NC	Observación:
Otro:		C	X	Observación:	C	Observación:
Carta de presentación de la propuesta		NC		Observación:	NC	Observación:

**MARCAR CON UNA "X" SI CUMPLE O NO CUMPLE CON EL REQUISITO DE LA SIGUIENTE MANERA: C = CUMPLE, NC = NO CUMPLE, N/A = NO APLICA**